

In onderstaande tabel vindt u een gedeelte van een elementenbegroting in de VO-fase/DO-fase, opgebouwd volgens de NI-Sfb methode.

Deze begroting wordt met name toegepast wanneer u:

- een bouwplan heeft waarvan alleen nog maar een schetsontwerp van gemaakt is. Er is nog geen keuze gemaakt in materialen en constructie. U wilt voordat u verder gaat met het uitwerken van het plan eerst weten of het project financieel haalbaar is.
- een bouwplan financieel wil controleren zonder alvast een aannemer in te schakelen.

Code	Omschrijving	Hoeveel	Eenheid	Prijs/eenheid	Totaal
	<b>Projectgegevens</b>	<b>4.671,00</b>	<b>bvo</b>		
	<b>Bvo, inhoud en gevel</b>				
	bvo project	4.671,00	m2		
	bruto inhoud project	18.062,00	m3		
	gevel totaal	3.212,00	m2		
	gevel open	1.286,00	m2		
	gevel dicht	1.926,00	m2		
	Vormfactoren				
	gevel / bvo	0,69			
	gevel open / gevel totaal	0,40			
<b>2A</b>	<b>Onderbouw verdeling op basis van bvo</b>	<b>4.535,00</b>	<b>bvo</b>	<b>€ 22,72</b>	<b>€ 103.049,00</b>
<b>11</b>	<b>Bodemvoorziening</b>	<b>1.100,00</b>	<b>bbo</b>		
	Uitzetten bouwraam en maatvoeren	1.100,00	bbo	€ 2,35	€ 2.585,00
	Grondwerk (schone grond)	1.100,00	bbo	€ 14,10	€ 15.510,00
<b>16</b>	<b>Funderingsconstructies</b>	<b>1.100,00</b>	<b>bbo</b>		
	funderingsbalk afm. 600x600mm	293,00	m1	€ 128,00	€ 37.504,00
<b>17</b>	<b>Paalfunderingen</b>	<b>1.100,00</b>	<b>bbo</b>		
	mortelschroefpalen dia. 350mm lg. 15m1	146,00	st	€ 325,00	€ 47.450,00
<b>2B</b>	<b>Skelet</b>	<b>4.535,00</b>	<b>bvo</b>	<b>€ 151,55</b>	<b>€ 687.277,22</b>
<b>21</b>	<b>Dragende buitenwanden</b>	<b>144,04</b>	<b>m2</b>		
	betonwand dik 220mm (netto)	144,04	m2	€ 129,00	€ 18.581,16
<b>22</b>	<b>Dragende binnenwanden</b>	<b>1.529,42</b>	<b>m2</b>		
	betonwand dik 250mm	1.529,42	m2	€ 115,00	€ 175.883,30
<b>23</b>	<b>Dragende vloeren</b>	<b>642,15</b>	<b>m2</b>		
	kanaalplaatvloer Rc=4,0 (beg.gr.) incl. druklaag	1.001,00	m2	€ 63,00	€ 63.063,00
	breedplaatvloer dik 280mm	3.125,85	m2	€ 80,00	€ 250.068,00
<b>27</b>	<b>Dragende daken</b>	<b>1.311,00</b>	<b>m2</b>		
	breedplaatvloer dik 280mm	1.311,00	m2	€ 80,00	€ 104.880,00
<b>28</b>	<b>Hoofddraagconstructie</b>	<b>481,44</b>	<b>m1</b>		
	betonkolommen ø 350mm	205,44	m1	€ 129,00	€ 26.501,76
	vloerbalken afm. 700x250mm	276,00	m1	€ 175,00	€ 48.300,00
<b>2C</b>	<b>Daken</b>	<b>4.535,00</b>	<b>bvo</b>		
<b>47</b>	<b>Dakafwerking</b>	<b>1.311,00</b>	<b>m2</b>		
	Bitumineuze dakbedekking op afschot isolatie	1.311,00	m2	€ 47,00	€ 61.617,00
	Mos Sedum dak	536,00	m2	€ 30,00	€ 16.080,00
<b>2D</b>	<b>Gevel</b>	<b>4.535,00</b>	<b>bvo</b>	<b>€ 144,84</b>	<b>€ 656.868,44</b>
<b>21</b>	<b>Buitenwandafbouwconstructie</b>	<b>1.983,00</b>	<b>m2</b>		
	Steigerwerk	2.414,00	m2	€ 16,00	€ 5.605,60
	Gevelmetselwerk incl. rollagen	184,00	m2	€ 100,00	€ 18.400,00
	Geveldraggers	57,00	m1	€ 122,00	€ 6.954,00
	Innofels aluminium gevelbekleding	1.799,00	m2	€ 265,00	€ 476.735,00
	Hsb binnenspouwblad Rc=3,5 netto	1.361,84	m2	€ 107,00	€ 145.716,88
	Spouwisolatie tpv betonnen binnenspouwblad	144,04	m2	€ 24,00	€ 3.456,96
<b>31</b>	<b>Buitenwandopeningen</b>	<b>972,93</b>	<b>m2</b>	<b>€ 422,63</b>	<b>€ 411.187,37</b>
	Aluminium vliesgevel	47,09	m2	€ 375,00	€ 17.658,75
	- incl. stelkozijnen, dorpels				
	Aluminium vliesgevel binnentuin	229,00	m2	€ 375,00	€ 85.875,00
	Stalen Jazo kozijnen t.p.v. technische ruimten	28,84	m2	€ 568,00	€ 16.381,12
	Aluminium kozijnen met draai-kiepramen	668,00	m2	€ 400,00	€ 267.200,00
	Hardstenen dorpel onder puien	97,00	m1	€ 65,00	€ 6.305,00
	Vensterbanken	233,00	m1	€ 47,50	€ 11.067,50
	Ventilatieroosters	1,00	pst	€ 6.700,00	€ 6.700,00
<b>41</b>	<b>Buitenwandafwerkingen</b>	<b>145,00</b>	<b>m2</b>		
	screens	145,00	m2	€ 120,00	€ 21.235,20
	- geen screens begroot tpv binnentuin				